

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Волгоградский государственный социально-педагогический университет»
Факультет исторического и правового образования
Кафедра права и методики преподавания права



Земельное право

Программа учебной дисциплины

Направление 44.03.01 «Педагогическое образование»

Профиль «Право»

заочная форма обучения

Волгоград
2016

Обсуждена на заседании кафедры права и методики преподавания права
«22» июня 2016 г., протокол № 11

Заведующий кафедрой _____ «22» июня 2016 г.
(подпись) Шаро С. В. (зав. кафедрой) (дата)

Рассмотрена и одобрена на заседании учёного совета факультета исторического и правового образования «4» июля 2016 г., протокол № 12

Председатель учёного совета Башотова Е. Ю. «4» июля 2016 г.
(подпись) (дата)

Утверждена на заседании учёного совета ФГБОУ ВО «ВГСПУ»
«29» августа 2016 г., протокол № 1

Отметки о внесении изменений в программу:

Лист изменений № _____
(подпись) (руководитель ОПОП) (дата)

Лист изменений № _____
(подпись) (руководитель ОПОП) (дата)

Лист изменений № _____
(подпись) (руководитель ОПОП) (дата)

Разработчики:

Ветрова Алёна Александровна, кандидат юридических наук, доцент кафедры права и методики преподавания права ФГБОУ ВО "ВГСПУ".

Программа дисциплины «Земельное право» соответствует требованиям ФГОС ВО по направлению подготовки 44.03.01 «Педагогическое образование» (утверждён приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 декабря 2015 г. № 1426) и базовому учебному плану по направлению подготовки 44.03.01 «Педагогическое образование» (профиль «Право»), утверждённому Учёным советом ФГБОУ ВПО «ВГСПУ» (от 25 января 2016 г., протокол № 8).

1. Цель освоения дисциплины

Теоретическое освоение обучающимися предмета, методов, принципов, основных правовых институтов земельного права России, необходимых для понимания организационно-правового, управленческого и экономического механизмов в области регулирования земельных отношений на государственном, региональном и муниципальном уровне, а также формирование общекультурных, общепрофессиональных компетенций, необходимых для осуществления организационно-регулирующей деятельности по правильному применению норм земельного законодательства РФ.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Земельное право» относится к вариативной части блока дисциплин.

Для освоения дисциплины «Земельное право» обучающиеся используют знания, умения, способы деятельности и установки, сформированные в ходе изучения дисциплин «Образовательное право», «Административная ответственность в Российской Федерации», «Административное право», «Гражданское право», «Конституционное (государственное) право России», «Конституционное право зарубежных стран», «Криминалистика», «Криминология», «Международное право», «Международное частное право», «Права человека», «Правовое обеспечение профессиональной деятельности», «Правовые основы защиты детства», «Правоохранительные органы», «Римское право», «Семейное право», «Теория государства и права», «Трудовое право», «Уголовно-процессуальное право», «Уголовное право», «Экологическое право», «Экономика образования», «Юридическая педагогика», прохождения практик «Педагогическая практика (воспитательная)», «Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков».

Освоение данной дисциплины является необходимой основой для последующего изучения дисциплин «Образовательное право», «Избирательное право», «Налоговое право», «Право социального обеспечения», «Правовое воспитание школьников», «Прокурорский надзор», «Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», «Уголовно-исполнительное право», «Финансовое право», «Ювенальное право», «Юридическая ответственность несовершеннолетних».

3. Планируемые результаты обучения

В результате освоения дисциплины выпускник должен обладать следующими компетенциями:

– способностью использовать базовые правовые знания в различных сферах деятельности (ОК-7);

– готовностью к профессиональной деятельности в соответствии с нормативно-правовыми актами сферы образования (ОПК-4).

В результате изучения дисциплины обучающийся должен:

знать

– основные институты, категории и понятия земельного права, основные положения нормативных правовых актов, регламентирующих общие принципы земельного права и особенности земельных правоотношений в Российской Федерации;

– систему, структуру и полномочия органов государственной власти, занимающихся предоставлением земель гражданам и юридическим лицам в собственность,

теоретическими и практическими вопросами, касающимися деятельности государственных органов, занимающимися земельными вопросами;

- организационно-правовые основы режима всех категорий земель;

уметь

– грамотно и обоснованно анализировать общие институты и положения земельного права;

– искать, отбирать, анализировать и применять нормативно-правовые акты для решения конкретных вопросов юридического характера в своей профессиональной практической деятельности;

– особенности управления земельным фондом государственными органами власти и органами местного самоуправления;

владеть

– земельно-правовой терминологией;

– навыками анализа правоприменительной и правоохранительной практики;

– навыками составления договорной и иной документации.

4. Объём дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры
		4л
Аудиторные занятия (всего)	12	12
В том числе:		
Лекции (Л)	4	4
Практические занятия (ПЗ)	8	8
Лабораторные работы (ЛР)	–	–
Самостоятельная работа	56	56
Контроль	4	4
Вид промежуточной аттестации		ЗЧ
Общая трудоемкость	часы	72
	зачётные единицы	2

5. Содержание дисциплины

5.1. Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела дисциплины
1	Понятие и содержание земельного права	Предмет и система земельного права. Источники земельного права. Земельные правоотношения.
2	Права на землю	Право собственности на землю. Юридическая ответственность за нарушение земельного законодательства.
3	Правовой режим земель отдельных категорий	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности. Правовой режим земель лесного и водного фонда.

5.2. Количество часов и виды учебных занятий по разделам дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Лекц.	Практ. зан.	Лаб. зан.	СРС	Всего
1	Понятие и содержание земельного права	1	1	–	12	14
2	Права на землю	1	3	–	19	23
3	Правовой режим земель отдельных категорий	2	4	–	25	31

6. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

6.1. Основная литература

1. Болтанова, Е. С. Земельное право [Текст] : учебник: для использования в учеб. процессе образоват. учреждений, реализующих образоват. прогр. высш. проф. образования (доп. проф. образования) по направлению "Юриспруденция" и специальностям "Юриспруденция" и "Правоохранит. деятельность" / Е. С. Болтанова. - М. : РИОР, 2009. - 551, [1] с. - (Высшее образование). - Библиогр. в конце глав. - ISBN 978-5-369-00393-0; 15 экз. : 270-00..

2. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / Н. А. Волкова [и др.] ; Н. А. Волкова. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2013. - 359 с. - ISBN 978-5-238-02290-1. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/12838>. - По паролю. - ЭБС IPRbooks..

3. Волкова, Т. В. Земельное право [Электронный ресурс] : учебное пособие / Т. В. Волкова, С. Ю. Королев, Е. Ю. Чмыхало ; Т. В. Волкова. - Москва : Дашков и К ; Ай Пи Эр Медиа, 2014. - 360 с. - ISBN 978-5-394-02360-6. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/17846>. - По паролю. - ЭБС IPRbooks.

6.2. Дополнительная литература

1. Анисимов, А. П. Земельное право России. Курс лекций [Текст] : [учеб. пособие] / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, А. Е. Черноморец ; Рос. акад. гос. службы при Президенте РФ, Волгогр. акад. гос. службы, Науч.-исслед. ин-т соврем. права. - Волгоград : Панорама, 2006. - 271 с. - Библиогр. в конце глав. - Глоссарий : с. 265-271. - ISBN 5-9666-0049-X; 15 экз. : 74-80..

2. Анисимов, А. П. Земельное право России [Текст] : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подгот. 030501 (021100) "Юриспруденция", по спец. 030501 (021100) "Юриспруденция", 050402 (032700) "Юриспруденция (учитель права)", 030500 (521400) "Юриспруденция (бакалавр)" / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, А. Е. Черноморец ; под ред. А. П. Анисимова. - 2-е изд., перераб. - М. : Юрайт, 2011. - 410 с. - (Основы наук). - ISBN 978-5-9916-1088-9; 978-5-9692-1083-7; 1 экз. : 189-00..

3. Боголюбов, С. А. Земельное право [Текст] : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подгот. 030501 (021100) "Юриспруденция", по специальностям 030501 (021100) "Юриспруденция", 050402 (032700) "Юриспруденция (учитель права)", 030500 (521400) "Юриспруденция (бакалавр)" / С. А. Боголюбов. - 3-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2011. - 402 с. - (Основы наук). - ISBN 978-5-9916-1041-4; 978-5-9692-1062-2; 1 экз. : 189-00..

4. Ерофеев, Б. В. Земельное право [Текст] : учебник для студентов образоват. учреждений сред. проф. образования / Б. В. Ерофеев. - 2-е изд., перераб. и доп. - М. : ФОРУМ: ИНФРА-М, 2009. - 399 с. - (Профессиональное образование). - ISBN 978-5-8199-0351-3 (ФОРУМ); 978-5-16-003269-6 (ИНФРА-М); 5 экз. : 163-90..

5. Волкова, Т. В. Земельное право [Электронный ресурс] : учебное пособие / Т. В. Волкова, С. Ю. Королев, Е. Ю. Чмыхало ; Т. В. Волкова. - Саратов : Корпорация «Диполь»,

2012. - 191 с. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/10553>. - По паролю. - ЭБС IPRbooks..

6. Чернышев, Ю. В. Земельное право с элементами гражданского права. Общие положения [Электронный ресурс] : учебное пособие / Ю. В. Чернышев, Л. А. Лапина ; Ю. В. Чернышев. - Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет ; ЭБС АСВ, 2013. - 147 с. - ISBN 978-5-9227-0390-7. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/18997>. - По паролю. - ЭБС IPRbooks.

7. Ресурсы Интернета

Перечень ресурсов Интернета, необходимых для освоения дисциплины:

1. Электронная библиотечная система IPRbooks. URL: <http://iprbookshop.ru>.
2. Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU. URL: <http://elibrary.ru>.

8. Информационные технологии и программное обеспечение

Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости):

1. Комплект офисного программного обеспечения.
2. Интернет-браузер MozillaFirefox.
3. Интернет-браузер GoogleChrome.

9. Материально-техническая база

Для проведения учебных занятий по дисциплине «Земельное право» необходимо следующее материально-техническое обеспечение:

1. Учебная аудитория для проведения лекционных занятий.
2. Учебная аудитория для проведения практических занятий.

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Дисциплина «Земельное право» относится к вариативной части блока дисциплин. Программой дисциплины предусмотрено чтение лекций и проведение практических занятий. Промежуточная аттестация проводится в форме зачета.

Лекционные занятия направлены на формирование глубоких, систематизированных знаний по разделам дисциплины. В ходе лекций преподаватель раскрывает основные, наиболее сложные понятия дисциплины, а также связанные с ними теоретические и практические проблемы, даёт рекомендации по практическому освоению изучаемого материала. В целях качественного освоения лекционного материала обучающимся рекомендуется составлять конспекты лекций, использовать эти конспекты при подготовке к практическим занятиям, промежуточной и итоговой аттестации.

Практические занятия являются формой организации педагогического процесса, направленной на углубление научно-теоретических знаний и овладение методами работы, в процессе которых вырабатываются умения и навыки выполнения учебных действий в сфере изучаемой науки. Практические занятия предполагают детальное изучение обучающимися отдельных теоретических положений учебной дисциплины. В ходе практических занятий формируются умения и навыки практического применения теоретических знаний в конкретных ситуациях путем выполнения поставленных задач, развивается научное мышление и речь, осуществляется контроль учебных достижений обучающихся.

При подготовке к практическим занятиям необходимо ознакомиться с теоретическим материалом дисциплины по изучаемым темам – разобрать конспекты лекций, изучить

литературу, рекомендованную преподавателем. Во время самого занятия рекомендуется активно участвовать в выполнении поставленных заданий, задавать вопросы, принимать участие в дискуссиях, аккуратно и своевременно выполнять контрольные задания.

Контроль за качеством обучения и ходом освоения дисциплины осуществляется на основе рейтинговой системы текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации студентов. Рейтинговая система предполагает 100-балльную оценку успеваемости студента по учебной дисциплине в течение семестра, 60 из которых отводится на текущий контроль, а 40 – на промежуточную аттестацию по дисциплине. Критериальная база рейтинговой оценки, типовые контрольные задания, а также методические материалы по их применению описаны в фонде оценочных средств по дисциплине, являющемся приложением к данной программе.

11. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы

Самостоятельная работа обучающихся является неотъемлемой частью процесса обучения в вузе. Правильная организация самостоятельной работы позволяет обучающимся развивать умения и навыки в усвоении и систематизации приобретаемых знаний, обеспечивает высокий уровень успеваемости в период обучения, способствует формированию навыков совершенствования профессионального мастерства.

Самостоятельная работа обучающихся во внеаудиторное время включает в себя подготовку к аудиторным занятиям, а также изучение отдельных тем, расширяющих и углубляющих представления обучающихся по разделам изучаемой дисциплины. Такая работа может предполагать проработку теоретического материала, работу с научной литературой, выполнение практических заданий, подготовку ко всем видам контрольных испытаний, выполнение творческих работ.

Учебно-методическое обеспечение для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине представлено в рабочей программе и включает в себя:

- рекомендуемую основную и дополнительную литературу;
- информационно-справочные и образовательные ресурсы Интернета;
- оценочные средства для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по дисциплине.

Конкретные рекомендации по планированию и проведению самостоятельной работы по дисциплине «Земельное право» представлены в методических указаниях для обучающихся, а также в методических материалах фондов оценочных средств.

12. Фонд оценочных средств

Фонд оценочных средств, включающий перечень компетенций с указанием этапов их формирования, описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания, типовые контрольные задания и методические материалы является приложением к программе учебной дисциплины.