

ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО

1. Цель освоения дисциплины

Теоретическое освоение обучающимися предмета, методов, принципов, основных правовых институтов земельного права России, необходимых для понимания организационно-правового, управленческого и экономического механизмов в области регулирования земельных отношений на государственном, региональном и муниципальном уровне, а также формирование общекультурных, общепрофессиональных компетенций, необходимых для осуществления организационно-регулирующей деятельности по правильному применению норм земельного законодательства РФ.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Земельное право» относится к вариативной части блока дисциплин. Для освоения дисциплины «Земельное право» обучающиеся используют знания, умения, способы деятельности и установки, сформированные в ходе изучения дисциплин «Образовательное право», «Административное право», «Гражданское право». Освоение данной дисциплины является необходимой основой для последующего изучения дисциплин «Муниципальное право», «Правовое регулирование образовательных отношений».

3. Планируемые результаты обучения

В результате освоения дисциплины выпускник должен обладать следующими компетенциями:

- способностью использовать базовые правовые знания в различных сферах деятельности (ОК-7);
- готовностью к профессиональной деятельности в соответствии с нормативно-правовыми актами сферы образования (ОПК-4).

В результате изучения дисциплины обучающийся должен:

знать

- основные институты, категории и понятия земельного права, основные положения нормативных правовых актов, регламентирующих общие принципы земельного права и особенности земельных правоотношений в Российской Федерации;
- систему, структуру и полномочия органов государственной власти, занимающихся предоставлением земель гражданам и юридическим лицам в собственность, теоретическими и практическими вопросами, касающимися деятельности государственных органов, занимающимися земельными вопросами;
- организационно-правовые основы режима всех категорий земель;

уметь

- грамотно и обоснованно анализировать общие институты и положения земельного права;
- искать, отбирать, анализировать и применять нормативно-правовые акты для решения конкретных вопросов юридического характера в своей профессиональной практической деятельности;
- особенности управления земельным фондом государственными органами власти и органами местного самоуправления;

владеть

- земельно-правовой терминологией;
- навыками анализа правоприменительной и правоохранительной практики;
- навыками составления договорной и иной документации.

4. Общая трудоёмкость дисциплины и её распределение

количество зачётных единиц – 2,

общая трудоёмкость дисциплины в часах – 72 ч. (в т. ч. аудиторных часов – 36 ч., СРС – 36 ч.),

распределение по семестрам – 7,

форма и место отчётности – зачёт (7 семестр).

5. Краткое содержание дисциплины

Понятие и содержание земельного права.

Предмет и система земельного права. Источники земельного права. Земельные правоотношения.

Права на землю.

Право собственности на землю. Юридическая ответственность за нарушение земельного законодательства.

Правовой режим земель отдельных категорий.

Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности. Правовой режим земель лесного и водного фонда.

6. Разработчик

Ветрова Алёна Александровна, кандидат юридических наук, доцент кафедры права и методики преподавания права ФГБОУ ВО "ВГСПУ".