

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО И ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ПРАВО

1. Цель освоения дисциплины

Сформировать у бакалавров знания основ российского градостроительного и природоохранительного законодательства, принципы, категории и институты экологического права; - формирование у студентов юридического мировоззрения в сфере градостроительных и экологических правоотношений.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Градостроительное законодательство и экологическое право» относится к базовой части блока дисциплин.

Освоение данной дисциплины является необходимой основой для последующего изучения дисциплины «Правовые основы природопользования и охрана окружающей среды».

3. Планируемые результаты обучения

В результате освоения дисциплины выпускник должен обладать следующими компетенциями:

– способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-4).

В результате изучения дисциплины обучающийся должен:

знать

- основные категории и понятия градостроительного и экологического законодательства;
- законодательство Российской Федерации в области охраны окружающей среды;
- градостроительное законодательство Российской Федерации в области ландшафтной архитектуры;
- основы правового регулирования реконструкции, перепланировки, переустройства объектов капитального строительства;
- понятия, виды, структуру экологических правонарушений и виды ответственности за их совершение;

уметь

- оперировать понятиями и категориями градостроительного и экологического законодательства;
- работать с основными источниками и нормативными актами экологического права, правильно квалифицировать общественно-экологические деяния, применять основанные на законе решения;
- применять нормативно-правовые акты в сфере регулирования градостроительной деятельности и экологического пользования;
- применять правовые основы информационного обеспечения и управления в сфере градостроительства;
- юридически грамотно выражать и обосновывать свою позицию по основным глобальным проблемам современного состояния окружающей природной среды в России;

владеть

- терминологией градостроительного и экологического законодательства;
- навыками применения правовых норм в сфере градостроительства и экологии к конкретным жизненным ситуациям;
- понятиями государственной экспертизы в работе с проектной документацией;
- навыками применения правовых основ информационного обеспечения и управления в

сфере градостроительства;

– навыками выражения и обоснования своей позиции по основным глобальным проблемам современного состояния окружающей среды.

4. Общая трудоёмкость дисциплины и её распределение

количество зачётных единиц – 2,

общая трудоёмкость дисциплины в часах – 72 ч. (в т. ч. аудиторных часов – 36 ч., СРС – 36 ч.),

распределение по семестрам – 5,

форма и место отчётности – зачёт (5 семестр).

5. Краткое содержание дисциплины

Понятие, методы, принципы и система градостроительного законодательства и экологического права.

Место экологического и градостроительного законодательства в структуре права РФ.

Методы правового регулирования в экологическом и градостроительном праве.

Комплексный характер экологического права. Система экологического права. Принципы экологического права. Градостроительное законодательство экологическое право и как отрасль правовой науки и как учебная дисциплина. Проблемы развития градостроительного законодательства и экологического права в условиях рынка.

Источники градостроительного законодательства и экологического права.

Иерархия правовых актов РФ. Анализ и характеристика законодательных актов градостроительного, природоресурсного и природоохранного права РФ. Разграничение предметов регулирования между РФ и её субъектами в градостроительной деятельности и экологическом праве.

Государственное регулирование градостроительной деятельности и экологического использования.

Полномочия органов государственной власти РФ, субъектов РФ, органов местного самоуправления в сфере градостроительства. Передача полномочий РФ субъектам РФ.

Организационно-правовой механизм управления градостроительной деятельностью на уровне РФ, субъектов РФ, органов местного самоуправления (на примере Волгоградской области и г. Волгограда). Территориальное планирование. Градостроительное зонирование.

Планировка территорий. Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий. Выдача разрешений на строительство. Строительный контроль и надзор. Выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию. Государственный учет объектов недвижимости. Институт публичных слушаний в сфере градостроительства.

Правовое регулирование архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Правовые основы проектирования, строительства, капитального ремонта. Правовое регулирование реконструкции, перепланировки, переустройства объектов капитального строительства. Информационное обеспечение управления в сфере градостроительства.

Правовая основа информационного обеспечения управления в сфере градостроительства.

Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности.

Автоматизированная система ведения кадастра недвижимости.

Правонарушения экологического и градостроительного законодательства.

Понятие, виды и структура экологических правонарушений. Дисциплинарная ответственность за экологические правонарушения. Материальная Возмещение вреда, причиненного жизни, здоровью и имуществу человека, ответственность за экологические правонарушения. Административная ответственность за экологические правонарушения.

Уголовная ответственность за экологические преступления. Гражданско- правовая ответственность за причинение экологического вреда. Понятие и виды экологического вреда. Способы и принципы его возмещения. Возмещение вреда, причиненного окружающей среде. градостроительным правонарушением, либо неблагоприятным воздействием окружающей среды (при отсутствии признаков правонарушения). Ответственность за экологический вред, причиненный источником повышенной опасности.

6. Разработчик

Ветрова Алёна Александровна, кандидат юридических наук, доцент кафедры права и методики преподавания права ФГБОУ ВО "ВГСПУ".